

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Костомукша, ул. Героев, дом 1 в форме заочного голосования.

г. Костомукша

«17» сентября 2013 г.

Инициатор общего собрания: Иванов Илья Александрович - собственник помещения № 1 дома № 1 по ул. Героев .

Дата начала голосования «11» сентября 2013 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений «20» сентября 2013 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Калевала, д.13, каб.4.

Дата и место подсчета голосов :16.09.2013г., ул. Калевала, д.13, каб.4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2253,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании – 67,69% или 1525,35 кв. метра от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом: Управляющая организация.
2. О выборе Управляющей организации МУП ЦМР МО «Костомукшский городской округ».
3. Об избрании Совета дома из числа собственников МКД № 1 по ул. Героев в составе: Иванов Илья Александрович (кв.№1), Клыкова Татьяна Анатольевна (кв.№16), Кожевникова Алла Никитична (кв.№30).
4. О проведении ремонта подъезда дома №1 по ул. Героев за счет средств , накопленных по статье «Капитальный ремонт».
5. Об утверждении стоимости ремонта в сумме 299898,72 руб.

Итоги голосования собственников многоквартирного дома:

1) По первому вопросу повестки дня:

«ЗА»: 100 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании;
«ПРОТИВ»: 0 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0 кв.м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение: *выбран способ управления многоквартирным домом: управляющая организация.*

2) По второму вопросу повестки дня:

«ЗА»: 100 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании;
«ПРОТИВ»: 0 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0 кв.м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение: *выбрана Управляющая организация МУП ЦМР МО «Костомукшский городской округ».*

3) По третьему вопросу повестки дня:

«ЗА»: 100 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании;
«ПРОТИВ»: 0 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0 кв.м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение: *избрать Совет дома из числа собственников МКД № 1 по ул. Героев в составе: Иванов Илья Александрович (кв.№1), Клыкова Татьяна Анатольевна (кв.№16), Кожевникова Алла Никитична (кв.№30).*

4) По четвертому вопросу повестки дня:

«ЗА»: 67,69 % от общего количества голосов собственников помещений;
«ПРОТИВ»: 0 % от общего количества голосов собственников помещений;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 % от общего количества голосов собственников помещений;

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0 кв.м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение: *провести ремонт подъезда дома №1 по ул. Героев за счет средств , накопленных по статье «Капитальный ремонт».*

5) По пятому вопросу повестки дня:

«ЗА»:	67,69 %	от общего количества голосов собственников помещений;
«ПРОТИВ»:	0 %	от общего количества голосов собственников помещений;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»:	0 %	от общего количества голосов собственников помещений;

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0 кв.м.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.
Решение: утвердить стоимость ремонта в сумме 299898,72 руб.

Решение данного общего собрания является обязательным для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Инициатор общего собрания



И.А. Иванов